

## DAGSORDEN – bestyrelsesmøde Sophienborg Park

Mødedato: 07.02.24, kl. 16.30

Mødet afholdes i fælleshuset

Tilstede: Gerd, Christina, Doris og Lejerbo v /Carsten

Fraværende: Mia

Emne	Ansvarlig	Status / Bemærkning	Referat
Referent	Bestyrelsen		Christina
Lokalkontoret	Lejerbo	Status	Gårdmandsarbejde skal pr. d. 01.03.24 udføres 2 og 2. Der dannes i alt 4 par. Hvert par skal dække ind for hinanden under ferie og sygdom i de afdelinger, som de dækker. Årshjul ligger klar d. 01.03.24.
Ventilationssystem	Lejerbo	Har det været i udbud? Opfølgning fra møde d. 12.04.23.	Har været i udbud og leverandør kendes til foråret.
Snerydning	Lejerbo	Status på ny kontrakt	Kommer i udbud til foråret.
Molokker	Lejerbo	Status på hovedrengøring	Hovedrengøring skal udføres x 2 årligt, maj/november. Eftersyn af molokker udføres x1 årligt i november.

			Lejerbo undersøger, hvilken dato næste hovedrengøring finder sted.
Skilt ved Sophienborg Alle	Lejerbo	Status fra Park og vej	Hillerød kommune vender ikke tilbage på talrige henvendelser. Det besluttes, at vi ikke går videre med dette.
Badeværelsesgulv	Lejerbo	Status på tilbud ang. silkecement, ikke mikro cement	Lejerbo indhenter tilbud inden Afdelingsmødet d. 29.02.24. Det besluttes, at der skal være et valg mellem 3 farver.
Fibernet	Lejerbo	Plan for installering af fibernet	Lejerbo undersøger inden Afdelingsmødet d. 29.02.24, om tidsperiode for fibernet installering i Sophienborg Park er fastlagt.
Nyt køkken i fælleshuset	Bestyrelsen	Vi har modtaget tilbud fra HTH	Det besluttes at følge op på tilbud fra HTH og den videre planlægning for nyt køkken i Fælleshuset.
Algebehandling	Lejerbo	Status på ny kontrakt	Planen er, at udbud ligger klar til sommer, gerne hurtigere hvis muligt. Det er vigtigt, at vi får udført algebehandling i 2024.
Græsrobot	Lejerbo	Status på køb og salg	Lejerbo følger op på status af køb/salg af græsrobotter. Mast til GPS sættes op, når jorden ikke er helt så blød som nu.

Ledige lejligheder	Lejerbo	Genhusning/udlejning	Lejerbo følger op på, hvem der er ansvarlig for huslejebetaling i ledige perioder for lejlighed (nr. 8), der skal anvendes til genhusning for andre afdelinger.
Vinduespudsning i Fælleshuset	Lejerbo	Hvor tit udføres arbejdet og hvor konteres dette. Vi vil gerne se en faktura	Firma via rengøringsassistent i Fælleshuset sørger for vinduespudsning indvendig/udvendig 1 x månedligt.
Eventuelt	Alle		Lejerbo følger op på plan for udskiftning af varme/vandmålere.