

DAGSORDEN – bestyrelsesmøde Sophienborg Park

Mødedato: 04.09.24, kl. 17.00

Mødet afholdes i fælleshuset

Tilstede: Gerd, Michael, Jesper (fra kl. 17.30) og Lejerbo v /Carsten eller Morten

Fraværende: Søs, Christina

Emne	Ansvarlig	Status / Bemærkning	Referat
Referent	Bestyrelsen		Gerd/Michael
Lokalkontoret	Lejerbo	Status	Der har været afholdt møde med kommunen og det står nu klart, at en del af den asfalterede sti tilhører afdelingen og vi har derfor også udgifterne til drift og vedligehold. Brønden til vandafledning står ikke på vores del og hører under Sophienlund.
Regnskab	Lejerbo	Status og opfølgning fra sidst	Kopi af fakturaer er fremsendt til gennemsyn.

		<ul style="list-style-type: none"> - Kopi af regninger - Regning fra advokat 	<p>Fmd. udtrykte utilfredshed over, at der var fakturaer, som beløb sig større end det, som LB tidligere havde meldt ud.</p> <p>- Regning fra advokat er afklaret.</p>
Grønt team	Lejerbo	Opfølgning fra sidste møde, inkl. vask af tromler ugentligt	Morten beder dem om at gøre det snarest muligt.
Græsrobot	Lejerbo	Status inkl. betaling fra Lyngø	<p>Har d.d. ikke modtaget betaling (25.000,00) – Morten følger op.</p> <p>- Bestyrelsen er ikke tilfredse med den nye græsrobot; den kører ikke optimalt.</p>
Badeværelsesgulv	Lejerbo	<p>Opfølgning fra sidst,</p> <ul style="list-style-type: none"> - Er aftalen med firma afklaret? 	<p>Morten foreslår, at ex. Mavol kan håndtere opgaven på løbende regning, hvilket forventes at være den billigste løsning.</p> <p>Morten vil stå for fotoregistrering af omfang ang. flytning af inventar på badeværelserne</p>

			inden arbejderne påbegyndes.
Gitterdøre	Lejerbo	Hvornår kan vi forvente at tilbud ligger klar mhp. stillingtagen til løsning	Eksempel er fremsendt. Økonomi vedr. dette vil senere blive fremlagt på et afd. Møde. Udover tilbuddet kommer udgifter til montering.
Hillerød Forsyning	Lejerbo	Opfølgning på second opinion ang. varm vands beholder Tilbageløstemperatur er for høj. Hillerød Forsyning har tilset beholderen i uge 34	Hillerød Forsyning er mødt op uden forudgående aftale med afdelingen. Morten fortæller, at vi har serviceaftale med AI-gruppen. Bestyrelsen ønsker at se fakturaer på denne serviceaftale. Det vurderes at en ny beholder vil kost i omegnen af 300.000,00.
Råd i stolper	Lejerbo	Status om omfang, pris og plan for udbredelse	Det drøftes, at pågældende stolper luses ud og efterfølgende malerbehandles. Det undersøges, om der ligger nogle materialer til brug

			for dette.
Opfølgning Ekstraordinært Afdelingsmøde	Bestyrelsen	D. 27.08.24	Kataloger godkendt.
Eventuelt	Alle		Bestyrelse ønsker en status på Fibernet. Morten beder Carsten om at komme med status. Næste møde d. 09.10.24, kl. 17.00.