

DAGSORDEN – bestyrelsesmøde Sophienborg Park

Mødedato: 03.12.25, kl. 16.30

Mødet afholdes i fælleshuset

Tilstede: Gerd, Christina, Søs, Michael, Jesper og Lejerbo v Morten

Fraværende:

Emne	Ansvarlig	Status / Bemærkning	Referat
Referent	Bestyrelsen		Christina
Status fra Lejerbo	Lejerbo	Status	Badeværelsesgulve planlægges til marts/april 2026. Besigtelse af randbeplantning med bestyrelsen og Lejerbo mhp. beskæring af beplantning i januar 2026. Tag på cykelskur er næsten færdigt, der mangler kun småting. Der sættes 2 lamper op ved cykelskur, 1 indenfor og 1 udenfor ved døren.
Gitterdøre	Lejerbo	Status	Lejerbo laver selv gitterdørene og får sat dem op så hurtigt som overhovedet muligt, forventeligt i indeværende år.

Vandtønder	Lejerbo	Status	Vandtønder er indkøbt og samlet og bliver sat op så hurtigt som muligt. Tagnedløb er bestilt.
Snevagten	Lejerbo	Faktura pr. gang fra saltning	Vi beslutter at gennemgå fakturen hver måned mhp. løbende monitorering af udgifter til snerydning.
Opfølgning på lejlighed	Lejerbo	Status	Lejerbo følger op snarest.
Beredskabsplan	Bestyrelsen	Drøftelse	Det er beboernes eget ansvar at følge myndighedernes anbefalinger.
Eventuelt	Alle		Bestyrelsen beslutter, at Jens Bokelund udarbejder tegning og overslag på nye parkeringspladser ved fælleshuset. Bestyrelsen drøfter, om vi skal give flere bebyggelser i området mulighed for at leje fælleshuset, så det kan løbe rundt økonomisk.

Bestyrelsen ønsker alle beboere en glædelig jul og et godt nytår 😊