

Beretning.

For perioden 1. januar 2018 til 30. juni 2018.

Afdelingsmøder.

Det ordinære afdelingsmøde i januar blev et spektakulært møde da den offentlig gjorte vedligeholdelsesplan ikke var identisk med den vedligeholdelsesplan bestyrelsen havde aftalt med Lejerbo. Det gav nogen forvirring men budgettet blev dog vedtaget. Bestyrelsen havde inviteret til spisning inden afdelingsmødet men der var ikke større interesse for mødet af den grund.

Bestyrelse indsendte en klage til organisationen over den ukorrekte behandling af bestyrelsens forslag til vedl.plan. Dette resulterede i et møde med organisationens formand og forretningsfrøren med et ikke særligt tilfredsstillende resultat.

Ekstraordinært afdelings møde i april, indkaldt af Lejerbo, satte den endelige og korrekte vedligeholdelsesplan på plads

National affaldsdag.

Den 22. april 2018 deltog Sophienborg Park i den nationale affaldsdag. Der blev gået til den og de beboere der deltog fik samlet en del affald af forskellig art som lå og flød på vores område. Det største affald der blev bragt til veje var en lænestol som stod ved det våde område ned mod pumpestationen.

Græsrobotter.

I foråret blev græsrobotter sat i gang på vores arealer. Fire robotter kører rundt på græsarealerne døgnet rundt hele sommeren, eller det var i hvert fald meningen, men en meget stor del af tiden står de stille. Denne stistand skyldes at forbipasserende ikke kan lade dem være men absolut skal stoppe dem eller vende dem på hovedet. Da vi kun har gårdmænd en gang om ugen bliver de ofte først sat i gang når gårdmændene kommer her på deres ugentlige besøg.

Tagrender.

Efter mange opstartsproblemer fik vi endelig sat gang i udskiftningen af tagrenderne. Det blev lidt dyrere end først antaget i det prisen på zink fik en alvorlig stigning. Entreprenøren kom pludselig i tanke om at han fik for lidt for sit arbejde og gjorde en masse krumspring for at få sat prisen op. Det meste blev afvist og han fik en mindre indrømmelse idet der var en enkelt have hvor han måtte flytte nogle ting så der var plads til stilladset.

Arrangementer.

Bestyrelsen har forsøgt at invitere beboerne til nogle arrangementer i løbet af året. Udover spisning til afdelingsmødet blev der inviteret til fastelavn med tøndeslagning og hyggeligt samvær. Senere på året indbød bestyrelsen til en grilldag men ingen af arrangementerne havde større interesse blandt beboerne hvorfor de ikke blev afholdt.

Formandsskift.

I juni udskiftede vi den udslidte formand med en frisk og yngre udgave. Vi havde nået et punkt hvor

et skifte var oplagt i det nye opgaver skulle til at tage sin begyndelse. Jeg havde taget beslutning om at det var mit sidste år i bestyrelsen hvorfor det var oplagt at videregive posten så den nye formand kunne tilrettelægge de nye opgaver fra start.

Flemming