

## REFERAT – bestyrelsesmøde Sophienborg Park

Mødedato: 12.04.23 kl. 16.30

Mødet afholdes i fælleshuset

Tilstede: Gerd, Christina, Doris, Annie og Lejerbo v/Carsten

Fraværende: Lotte, Mark og Mia

Emne	Ansvarlig	Status / Bemærkning	Referat
Referent	Annie		Lotte fraflytter afdelingen, hvorfor hun udtræder af bestyrelsen og Mark træder ind i stedet
Lokalkontoret	Lejerbo	Status	Almindelig indvendig vedligeholdelse = gulve, vægge og lofter.  Hvordan er brandsikkerheden på vores lofter – undersøges  Ventilationssystemet skal i udbud – det arbejder Lejerbo på
Køkkener	Lejerbo	Status Designa Status HTH Status på optagelse af lån	Bestyrelsen har holdt møde med HTH – de lovede nye tegninger mm. inden mødet i dag – de er ikke kommet.  Køkkenfornyelserne sendes i udbud. Designa-køkkener bliver for dyre.  Lån til køkkener – vi rykker igen Lars S.

Skraldespande på området	Lejerbo	Hvor mange og hvor?	Vi opsætter i første omgang én skraldespand på skuret ved nr. 12. Skraldespande på skolestien tages op igen når kommunen har svaret på vores klage over at betale for lys på den offentlige sti til skolen.
Lys på sti ved nr. 12	Lejerbo	Etablering af spot på skur ved nr. 12	Lejerbo får en elektriker til at kigge på sagen – Gerd deltager
Cykeloverdækning	Lejerbo	Er der indhentet flere tilbud?	Der kommer en tømrer og snakker om hvordan det skal se ud så Lejerbo ved hvad der skal indhentes tilbud på.
Træ ved nr. 26	Lejerbo	Beboer ønsker et nyt træ da det eksisterende er gået ud. Der er plantet en efeu, men det udgåede træ er råddent og vil ikke kunne bære vægten af en efeu.	Lejerbo fjerner træet, rodfræser og sætter et paradisæbletræ.
Træ ved nr. 11 og øvrige træer i gården/stræderne	Lejerbo	Stynes eller beskæres?	Træerne beskæres i juni så de ikke rammer træværket. Mavol bliver spurgt om de vil kunne beskære i stedet for at Lejerbo gør det.
Lugtgener fra molokkerne	Lejerbo	Hvad er der forsøgt/undersøgt	Leverandøren af molokkerne har en løsning med duftblokke – det bliver afprøvet
<b>Emner bestyrelsen skal kigge på:</b> Arrangementer i afdelingen El-ladestander (el-biler) Legepladsen – kan sten fjernes	Alle	Hvem gør hvad	Bedre lys ved nedkørsel til SP – evt. nyt lavere skilt med refleks – Lejerbo undersøger mulighederne.  El-ladestander kræver en undersøgelse til 5000 kr. før det er muligt at få et tilbud på hvad det koster. Tages op på næste afd.møde. Engsvinget er i gang, så vi afventer forløbet der.

			<p>Legeplads – Lejerbo undersøger pris for at erstatte stenene med gummiunderlag.</p> <p>Der skal være mere lys ved døren til cykelskuret.</p> <p>Arrangementer i afdelingen tages op efter behov</p>
Websiden	Alle	Noget nyt?	Er ajour
Fælleshus	Gerd / Doris	Udlejningsstatus	Ingen nye udlejninger
Eventuelt	Alle		