

DAGSORDEN – bestyrelsesmøde Sophienborg Park

Mødedato: 03.05.23 kl. 16.30

Mødet afholdes i fælleshuset

Tilstede: Gerd, Christina, Doris, Annie, Mark, Mia og Lejerbo v/Morten

Fraværende:

Emne	Ansvarlig	Status / Bemærkning	Referat
Referent			Christina
Ny konstituering af bestyrelsen	Bestyrelsen	2 træder ud af bestyrelsen	Annie og Lotte træder ud af bestyrelsen, hvorfor de 2 suppleanter træder ind i bestyrelsen som medlemmer. Mark er valgt ind på Lottes plads for 1 år. Mia er valgt ind på Annies plads for 2 år. Mia overtager kontakten til Hillerød Forsyning. Mark overtager kontakt til TDC i forbindelse med fibernet. Christina udsender Dagsorden 1 uge før bestyrelsesmøder og skriver referat.
Lokalkontoret	Lejerbo	Status	Lejerbo har undersøgt, hvad det vil koste at få skiftet sten på legeplads i

			<p>gården til gummifliser. Prisen beløber sig til kr. 143.000, -. Dette præsenteres på Afdelingsmøde i 2024.</p> <p>Det er besluttet, at Lejerbo køber nyt Paradisæbletræ, der skal plantes ved bolig nr. 26, da eksisterende træ er gået ud.</p> <p>Mavol starter op med at slå græs ved haverne. I løbet af forår/sommer sælges vores græsrobot, der holder til ved bolig nr. 27 til Lyng afdeling. Hvorefter der indkøbes ny græsrobot, der styres via GPS. Denne græsrobot skal køre både på græsplænen vendt mod haverne som den plejer og ved haverne. Lejerbo forventer, at den samlede udgift ved slag og køb af græsrobotter bliver ca. kr. 10.000, -.</p>
Køkkener	Lejerbo	Status HTH Status på optagelse af lån	<p>Det besluttes at holde fast i aftalen med HTH vedr. etablering af nye køkkener. Bestyrelsen har holdt et godt møde med HTH, hvor Brian er vores nye kontaktperson. HTH oplyser, at de fortsat kan levere nye køkkener inden for det aftalte prisloft på kr. 60.000, -.</p> <p>Processen med optagelse af lån for de allerede etablerede køkkener er i gang. Vi afventer Lejerbo i Valby. Vi har rykket Lars Schmidt, Lejerbo.</p>

Skraldespande på området	Lejerbo	Hænger sammen med sagen om belysningen på skolestien – hvis vi kan overbevise kommunen om, at overtage belysningen på skolestien, er det også dem, der skal opsætte og tømme skraldespande. Dog opsætter Lejerbo én skraldespand på skuret ved nr. 12	Lejerbo har ophængt en skraldespand ved nr. 12, som ønsket ved Afdelingsmøde 2023.
Lys på sti ved nr. 12	Lejerbo	Status	Morten følger op. Det aftales, at Per fra Lejerbo skal kontakte Gerd mhp. placering af sensor, så der bliver lys på stien ved nr. 12 og uden for cykelskuret. Lys skal ligeledes kunne slukkes ved udgangsdør i Fælleshuset. Morten følger op.
Cykeloverdækning	Lejerbo	Kravspecifikation til cykelskur: - Tag – materiale - vedligeholdelse og holdbarhed - Sidevæg/vægge?	Det besluttes, at vi udarbejder kravspecifikation til cykelskur ved bestyrelsesmøde i august 2023.
Lugtgener fra molokkerne	Lejerbo	Status duftblokke	Lejerbo har lige modtaget duftblokke. Disse vil blive ophængt i molokker snarest muligt mhp. at fjerne lugtgener for beboere.
Skiltning ved nedkørsel til SP	Lejerbo	Status – skilt med gadenavn og refleks	Pga. en misforståelse har Lejerbo indhentet et tilbud til det forkerte skilt,

			<p>nemlig oversigtstavlen over bebyggelsen.</p> <p>Det ønskede tilbud omhandler skiltet helt oppe ved Sophienborg Alle. Vi ønsker skiltet større og skal kunne reflektere lys, så det er nemt at se, især i mørke.</p> <p>Morten vil følge op.</p>
<p>Emner bestyrelsen skal kigge på:</p> <p>El-ladestander (el-biler)</p> <p>Legepladsen – kan sten fjernes</p> <p>Lys ved dør til cykelskur</p>	Alle	<p>Nyt om Engsvingets etablering af el-ladestander til biler?</p> <p>Pris for erstatning af sten med gummiunderlag?</p> <p>Status for mere lys ved døren til cykelskuret</p>	<p>Lejerbo kører et pilotprojekt med el-ladestander i Vedbæk. Lever projektet op til forventningerne, vil alle afdelinger i Lejerbo blive tilbudt el-ladestander, hvis ønskes.</p> <p>Dette præsenteres på næste Afdelingsmøde i 2024.</p>
Websiden	Alle	Noget nyt?	Nye køkkentegninger lægges på hjemmesiden.
Fælleshus	Gerd / Doris	Udlejningsstatus	<p>En del udlejninger i maj.</p> <p>2 stole er gået helt i stykker, ikke ved udlejning. Disse er sat i Materialegården og afventer storskrald. Det er besluttet ikke at indkøbe nye stole. Der er fortsat 2 sofaer.</p>
Eventuelt	Alle		Mia foreslår en sommerfest i Sophienborg Park til august.