

## Referat – bestyrelsesmøde Sophienborg Park

Mødedato: 07.09.22 kl. 16.30

Mødet afholdes i fælleshuset

Tilstede: Annie, Doris, Gerd, Lotte, Lejerbo v/Morten

Fraværende: Christina

Emne	Ansvarlig	Status / Bemærkning	Referat
Referent			
Lokalkontoret	Lejerbo	Status	<p>Kto. 116 – der er 137.000 kr. tilbage            Kto. 115 – der er 150.000 kr. tilbage            Løn – der er 75.000 kr. tilbage            Regnskabsåret slutter med udgangen af september.            Pærerne er nu skruet ud i alle høje lamper i gården for at spare på strømmen.            Det undersøges om vi må slukke for hver 2. lampe på stisystemet – alternativt om vi må slukke for alle lamper f.eks. kl. 1 nat til 5 morgen</p>
Vandskade i nr. 50	Lejerbo	Hvilken forsikring betaler for skaden? Hvad gøres der for at hjælpe beboeren?	Beboeren er tilbudt genhusning. I første omgang er det vores forsikring, der betaler – og gør krav overfor VVS'erens forsikringsselskab.
Køkkener	Lejerbo	Status – antal køkkener etableret Status på låneoptagelse	<p>Et nyt beboerkøkken forventes udskiftet om 2-3 uger.            Der foretages låneoptagelse for de næste køkkener først i det nye år.</p>
Haveaffald fra Sophienlund	Lejerbo	Skilt ved haveaffaldspladsen	Skilt mangler fortsat – ansvarlig er sat på opgaven.

Reposer	Lejerbo	Bundplade er ved at falde ned over nr. 33 Hvornår starter renovering af reposerne?	Lejerbo har fået tilbud på materialer til nye bundplader: 11.000 kr. og nye brædder til alle reposer: 14.000 kr. Lejerbo skifter begge dele og arbejdet igangsættes dette efterår.
Gårdmandsarbejde i almindelighed	Lejerbo	Hvor mange gårdmandstimer får vi pr. uge og hvad betaler vi for?	Vi har ca. 8 gårdmandstimer pr. uge – timerne fordeles efter behov
Møde med organisationen den 27.9.	Annie	Hvem deltager? Input til mødet?	Annie og Gerd deltager i mødet.
Fraflytningssyn i nr. 20 den 21.11. kl. 8	Alle	Hvem deltager?	Doris tager fraflytningssynet
Websiden	Alle	Noget nyt?	Intet nyt
Fælleshus	Gerd / Doris	Udlejnings-status Udlejning til beboere udenfor Lejerbo Regnskab	Der udarbejdes et forslag til afdelingsmødet om, at ungdomsfester kan afholdes af beboere i SP (og kun beboere i SP) med et depositum på 5000 kr. til evt. dækning af skader i forbindelse med festen. Nye datoer for udlejning blev udvekslet til notering på vores hjemmeside.
Eventuelt	Alle		