

## Dagsorden – bestyrelsesmøde Sophienborg Park

Mødedato: 02.02.22 kl. 16.30

Mødet afholdes i fælleshuset

Tilstede: Annie, Gerd, Doris, Christina, Lotte, Lejerbo v/Morten

Fraværende:

Emne	Ansvarlig	Status / Bemærkning	Referat
Referent			Christina
Lokalkontoret	Lejerbo	Status	<p>Bestyrelsen ønsker status tilsendt senest dagen før møde.</p> <p>Gennemgang af poster i afdelingens regnskab.</p> <p>Vi drøfter belysning på stier rundt om bebyggelsen og rimeligheden i, at Sophienborg Park skal stå for disse betydelige udgifter. Vi beslutter, at Morten drøfter og undersøger denne problemstilling med Lars Schmidt og Hillerød kommune.</p> <p>Vi har modtaget tilbud fra Brunata ang. udskiftning af varme- og vandmålere hver 10. år i alle lejemål. Vi beslutter, at Morten undersøger muligheden for, at varme- og vandmålere udskiftes løbende, når de ikke længere fungerer, så udgiften fordeles mere jævnt hen over tid.</p>

			<p>Beskæring af træer er foretaget og grene vil blive lavet til flis i uge 6.</p> <p>Rambøll skal udføre en rapport på vegne af Landsbyggefonden, der skal belyse, hvorvidt der budgetteres med tilstrækkelige midler i forhold til Vedligeholdelsesplanen. Rambøll har besøgt 5 lejemaal her i Sophienborg Park.</p>
Køkkener	Lejerbo	Status – antal køkkener etableret	Der er skiftet i alt 28 køkkener og 2 er i planlægningsfasen.
Farligt affald mm.	Lejerbo	Løsning med større skabe?	Lejerbo har endnu ikke modtaget skabe til farligt affald.
Afdelingsmøde	Alle	Indkomne forslag Praktisk – indkøb af kage mm.	<p>Der er ingen indkomne forslag fra beboere.</p> <p>Bestyrelsen har et forslag, at standard for gulv ændres til 2.</p> <p>Doris står for indkøb til Afdelingsmødet.</p>
Formandens beretning	Alle	Beretningen gennemgås og tilrettes	Vi gennemgår Formandens beretning.
Websiden	Alle	Noget nyt?	Nej, hjemmesiden er opdateret.
Fælleshus	Gerd / Doris	Udlejnings-status Udlejning til beboere udenfor Lejerbo	<p>Der er indtil videre 4 udlejninger i 2022.</p> <p>På forespørgsel fra beboer udenfor Lejerbo, om det er muligt at leje fælleshuset til en Generalforsamling, beslutter vi, at det sagtens kan lade sig gøre.</p>
Eventuelt	Alle		