

REFERAT – bestyrelsesmøde Sophienborg Park

Mødedato: 7.4.21 kl. 16.30

Mødet afholdes i fælleshuset

Tilstede: Annie, Gerd, Christina, Doris, Lotte, Lejerbo v/Morten (deltager digitalt)

Fraværende:

Emne	Ansvarlig	Status / Bemærkning	Referat
Referent			Doris
Lokalkontoret	Lejerbo	Status	<p>Intet nyt fra Morten.</p> <p>Bestyrelsen gør opmærksom på, at Lejerbo fremover bedes sætte sedler på molokkerne, når de ikke virker, så vi undgår at affald bliver kastet ved siden af på jorden, og beboere derfor bedes benytte de andre molokker som duer.</p> <p>Cykler: Lejerbo bedes sætte mærkater på cykler i gården og på cykler m.m. i cykelskuret ved materialegården, til check og indsamling af cykler m.m. som ikke bruges.</p> <p>Information til beboere inden dette sker</p>
Haveaffald fra Elverhøj	Alle	<p>Haveaffald fra Elverhøj bliver igen transporteret til vores haveaffaldsplads!</p> <ul style="list-style-type: none">- Vi har ikke plads til andre afdelingers haveaffald- Vi vil gerne se den skriftlige aftale – underskrevet af vores	<p>Blev diskuteret frem og tilbage med det resultat, at Elverhøj ikke må benytte vores haveaffaldsplads fremover.</p> <p>Der foreligger ingen skriftlig aftale, så Elverhøj må finde en plads hos dem selv, hvor de opbevarer deres haveaffald.</p> <p>Morten informerer gårdmændene.</p>

		<p>bestyrelse – der giver tilladelse til, at haveaffald fra Elverhøj kan aflæsses på vores haveaffaldsplads</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hvem betaler for fjernelse? 	
Rotter	Alle	<p>Der er konstateret rotter i afdelingen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hvem passer de få rottefælder vi har i afdelingen? <i>(Iflg. Kommunens rottefænger har vi ikke længere nogen aftale om rottefælder på fællesarealer mm. og derfor heller ikke aftale om tjek af fælderne. Det er tydeligt, at fælderne ikke bliver tjekket – der er spindelvæv omkring låse mm.)</i> - Tjek af, om der er rotter andre steder i afdelingen, end der hvor de er blevet spottet 	<p>Der eksisterer ingen aftaler om de kasser som er fjernet. Evt. opstilling af nye kasser og ny aftale om vedligehold. Morten tager sig af denne opgave. Alle haver gennemses på et tidspunkt om der er spor efter rotter</p>
Batteribokse	Alle	<p>Hvorfor er der kun batteriboks ved materielgården? Vi bør have to nye batteribokse – én ved hver</p>	<p>Nye batteribokse bestilles af Lejerbo og de placeres ved udhusene ved vores 2 p-pladser. Hvis muligt, skaffes en boks til småt elektronik</p>

		parkeringsplads (i skuret – sat op på en hylde så børn ikke kan nå dem)	
Køkkener	Lejerbo	Status – antal køkkener etableret Nyt om evt. ny aftale med Designa	Indtil 1.10. (nyt regnskabsår) er der lukket for opsætning af nye køkkener. Morten afventer stadig tilbud fra Designa, som mulig emne til ny køkkenleverandør. Den 1.10. optages lån for de sidste 10 køkkener
Nøgletal for gårdmandsarbejde	Lejerbo	Nyt om omorganisering	Pt intet nyt
Dato for næste afdelingsmøde	Alle	Udsat til det igen er muligt at være op til 50 personer indendørs	Indtil videre er møder ikke tilladt
Husorden	Annie	Forslag til ændring af husordenen – tages op på næste afdelingsmøde	Bestyrelsen har lavet lidt ændringer til husordenen, som fremlægges til godkendelse for beboere på et senere tidspunkt
Affaldsindsamling	Annie	Indbydelse til fælles affaldsindsamling den 17.4. uddeles. Opgavefordeling i bestyrelsen: <ul style="list-style-type: none"> - Orientering og uddeling af sække mm. til deltagere i gården ved opstart - Kaffe og kage i fælleshuset - tidspunkt - Is til børnene 	Vi ser frem til et større fremmøde denne dag
Websiden	Alle	Noget nyt?	Lotte ajourfører udlejningskalenderne og sletter tidligere år
Fælleshus	Gerd / Doris	Udlejnings-status Udlejning til beboere udenfor Lejerbo	3 udlejninger i august, heraf 1 fra Bygvangen og 1 fra Sophienlund 1 udlejning i sept. + 1 i okt. der monteres nye låse i køkkendør og festsalen

Eventuell	Alle		
-----------	------	--	--