

SOPHIENBORG PARK

AFDELING 410.0

Referat af bestyrelsesmøde den 4. april 2018

Tilstede var Flemming, Annie, Cecilie, Henriette, Lotte, Doris og fra lokalkontoret Robert Andresen.

Dagsorden:

1. Valg af referent
2. Lokalkontoret
3. Referat fra sidste møde
4. Fælleshuset
5. Husorden og folder til nye beboere
6. Ekstraordinære afdelingsmøder
7. Siden sidst
8. Eventuelt

Ad 1 Doris tager referat

Ad 2 Der begyndes snarest med nedgravning til græsrobotterne. Strøm dertil etableres ved fælleshuset.

Træerne i gården er blevet klippet.

Tagrender: der mangler 2 blokke ud mod haverne. Til rensning af tagrenderne 1 gang/år afsættes penge af i vedligeholdelsesplanen. Robert indhenter tilbud.

Vandskaden i nr. 38 er ikke så omfattende som anslået.

Råderet: Det som er kommet fra Wolff er ikke det vi har bedt om.

Spørgsmål: kan gårdmændene udføre arbejder efter råderetskataloget, f.eks. reetablering af terrasse.

Robert: mener ikke det kan lade sig gøre pga. timer og afregning til gårdmænd.

Tilbud til udskiftning af vandmålere i lejlighederne er modtaget af Brunata (ca. 120.000,-)

Glascontaineren ved fælleshuset er p.t. ikke tømt, Robert følger op på det med Hillerød forsyning.

Før næste bestyrelsesmøde går vi en tur i området

Ad 3 Referat godkendt

Ad 4 der skal indkøbes nye termokander. 5 stk. til kaffe og 2 stk. til te(vand)

Annie tager sig af indkøbet

Vi mangler stadig hovedrengøring i huset

Ad 5 Husorden og folder gennemgået pkt. for pkt. Annie retter til og sender dem rundt til godkendelse.

Ad 6 Kort snak om det ekstraord. Afdelingsmøde 9. april

Ad 7 3 tilbud fra HTH på nye køkkener er modtaget. Inden vi kan gå videre med det, afventer vi tilbud fra tømmer ang. pris på opsætning.

Flemming og Annie var til møde hos Lejerbo, hvor Chresten Krabbe også deltog. Emnet var sidste afd.-møde, hvor vedligeholdelsesplanen ikke var korrekt og ikke matchede budgettet. Bestyrelsen havde fremsendt en klage herom. Vores klage blev ikke taget alvorligt og mødet sluttede utilfredsstillende for os.

Ad 8 Der er national affaldsdag den 22. april.

Vi vil derfor sende en indbydelse rundt til beboerne, hvor der foreslås 1 times indsamling af affald i vores bebyggelse med efterfølgende kaffe og kage i fælleshuset.

Henriette laver skrivelsen

Køkkener, husorden og råderet tages op igen ved næste møde