

Referat ordinært afdelingsmøde.

Afdeling 410-0 Sophienborg Park.

Mødet afholdt torsdag den 21. januar 2015 kl. 19.00

Mødet afholdt i fælleshuset Sophienborg Park 1.

Til stede var 14 beboer repræsenterende 11 lejemaal, samt områdeleder Lars Schmidt.

Dagsorden.

1. Valg af dirigent.
2. Valg af eventuelle stemmetællere og referent.
3. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning.
4. Godkendelse af afdelingens årsregnskab og budget for 2015/2016
5. Indkomne forslag.
 - Kompostbunke ved flaske- og aviscontainere v/Berit Christiansen.
 - Åbner pladsen igen til haveaffald ved nyttehaverne v/Judith F. Christiansen.
 - Kompostplads genåbnes ved nyttehaverne v/Lena Fessel.
 - Den tidligere beslutning om overdækning og flisebelægning ved cykelstativerne ved affaldshusene annulleres v/bestyrelsen.
 - Granitskulpturen flyttes fra græsplænen ved legepladsen til græsplænen ved T krydset mellem stamvejen og vejen til materielgården v/bestyrelsen.
6. Valg af formand, 1 bestyrelsesmedlem og 2 suppleanter.
På valg formand Flemming Pedersen
bestyrelsesmedlem Doris Stenstrup Nielsen
suppleant Lena Fessel
7. Eventuelt.

1. Områdeleder Lars Schmidt blev valgt som dirigent.
Dirigenten konstaterede at mødet var lovligt indvarslet.
2. Der var ingen forslag til stemmetællere, hvorfor dette blev udsat. Flemming nr. 10 blev valgt som referent.
3. Formanden aflagde bestyrelsens årsberetning. Formanden kom ind på problematikkerne omkring placering af den resterende del af legepladsen. Ligeledes berørte formanden Sophienborg Park nr. 43, hvor beboerne var fraflyttet uden at indgive opsigelse. I årets løb fraflyttede et bestyrelsesmedlem, hvorfor en suppleant indtrådte i bestyrelsen. Formanden berørte endvidere det afholdte afdelingsmøde vedrørende TV kanalerne.
4. Lars Schmidt gennemgik nøgletallene i årsregnskabet. Der var spørgsmål til udgifter ved lejeledighed og fraflytninger. Disse udgifter dækkes af henlagte midler. Almindelig

vedligeholdelse ved fraflytninger overtages af afdelingen med 1% pr. måned. Herefter gik regnskabet til afstemning. Der var enighed om, at der kunne stemmes ved håndsoprækning. Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Lars Schmidt fremlagde afdelingens budget for regnskabsåret 2015/2016. Der var spørgsmål til konto 119 hvor udgifterne var nedsat i forhold til tidligere år. Der var spørgsmål til renovering, hvilke udløste en debat omkring affaldssortering. Afdelingen deltager ikke i forsøgsordningen og der er p.t. ikke taget hul på debatten omkring sortering. Herefter gik budgettet til afstemning. Der var enighed om, at der kunne stemmes ved håndsoprækning. Budgettet blev enstemmigt vedtaget.

5. Forslag til kompost og grenaffald ved materielgården gav en del debat som blandt andet gik på affaldspladsen ved nyttehaverne og hvorfor denne ikke kunne bruges. Forslagsstilleren forespurgte om man kunne stemme om de næste to forslag først. Dirigenten afviste dette, da forslagsstillerne til disse forslag ikke var mødt op. Forslaget gik herefter til afstemning. Der var enighed om, at der kunne stemmes ved håndsoprækning. Forslaget blev enstemmigt vedtaget. De to forslag til genåbning af kompostplads ved nyttehaverne kunne ikke behandles da forslagsstillerne ikke var mødt op. Bestyrelsens forslag til annullering af overdækning og flisebelægning af cykelstativerne blev efter en kort begrundelse sat til afstemning. Der var enighed om, at der kunne stemmes ved håndsoprækning. Forslaget blev enstemmigt vedtaget. Bestyrelsens forslag til flytning af skulpturen gav lidt debat om den nye placering. Der blev stillet et forslag om placering ved fælleshuset, hvilket blev godkendt som ændring til forslaget. Herefter gik forslaget til afstemning. Der var enighed om, at der kunne stemmes ved håndsoprækning. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
6. På valg formand Flemming Pedersen og bestyrelsesmedlem Doris Nielsen. Begge genopstillede. Der var ingen modkandidater hvorfor begge blev genvalgt. Suppleant Lena Fessel havde skriftligt tilkendegivet at hun genopstillede. Peter blev foreslået som suppleant. Ingen øvrige ønskede at opstille hvorfor begge suppleanter blev valgt.
7. Snak om løst og fast blandt andet om græsslåning, som måske kunne være lidt mindre intensiv. Ligeledes snak omkring vedligeholdelse af områder og bygninger som er rigtig god.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten for godt arbejde og forsamlingen for et godt afdelingsmøde.

Dirigent

Lars Schmidt

Formand

Flemming Pedersen